

# VÝSTAVBA NOVÉ VÝROBNÍ HALY

## V AREÁLU CHARVÁT HYKOM s.r.o., RAKOVNÍK

V březnu tohoto roku byla zahájena další etapa investiční akce „Přístavba nové výrobní haly“ v areálu společnosti CHARVÁT HYKOM. Vzhledem k tomu, že nová hala je budována na místě původního parkoviště, bylo v první etapě v roce 2023 vybudováno nové parkoviště s kapacitou 36 parkovacích stání.

V posledních letech došlo k výraznému nárůstu výroby a stávající hala již nevyhovuje požadavkům, zejména z prostorového hlediska a možností potřebné manipulace s výrobky i jednotlivými komponenty. Stávající hala je vybavena pouze stojanovým jeřábem o nosnosti 1000 kg.

Nová výrobní hala o půdorysu 45,5 x 19,5 m bude vybavena jeřábovou dráhou o nosnosti 5000 kg a její součástí je dvoupodlažní administrativní vestavba. Nosná konstrukce haly je z ocelových rámců a je opláštěna sendvičovými panely. V přízemí vestavby bude umístěna provozovna CHARVÁT Group a v prvním podlaží budou umístěny kanceláře konstrukčního oddělení a pracovníků pro řízení a koordinaci výroby. Celkový předpokládaný rozpočet nákladů činí 27 Mio Kč. V rozpočtu jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s výstavbou nové výrobní haly, tedy včetně vybudování nového parkoviště a všech zpevněných ploch kolem nové haly.





Na základě uskutečněného výběrového řízení byla pro stavbu haly vybrána firma Unihal s.r.o., Otrokovice, která se specializuje na montované výrobní haly pro střední podniky s různým zaměřením. Vlastní realizace stavby potvrdila správnost volby dodavatele. Výstavba probíhala dle harmonogramu bez závažnějších problémů a kvalita prováděných prací byla na vysoké úrovni. Ostatní stavební práce byly realizovány místní firmou Investiční a stavební práce s.r.o., která má s obdobnými projekty dlouhodobé zkušenosti. Vybudování parkoviště a veškerých ostatních komunikací bylo zadáno firmě Froněk dopravní stavby spol. s r.o., která v regionu nemá konkurenci.

Vzhledem k letošnímu příznivému počasí byla stavba oproti předpokladu zahájena o měsíc dříve. Během stavby se nevyklytly závažnější problémy, případné nesrovnalosti v projektové dokumentaci byly řešeny operativně. Nejzávažnějším problémem byla nepropustná jílovitá půda pod novou halou, ale toto bylo vyřešeno vybudováním dodatečných drenáží a částečně i geositěmi.

Předpokládaný termín dokončení je na podzim tohoto roku. V současné době je vlastní hala hotová, osazena mostovým jeřábem a probíhají práce na dokončení vestavby, elektroinstalace a vytápění.

Následně bude do nové haly přesunuta kompletně výroba. Tím dojde ke zvýšení produktivity práce a zároveň ke z kvalitnění výrobního procesu a pracovních podmínek. Rovněž bude vytvořeno kvalitní prostředí pro provozovnu CHARVÁT Group. Stávající hala bude využívána jako sklad komponentů a hotových výrobků a jako expediční prostor.

